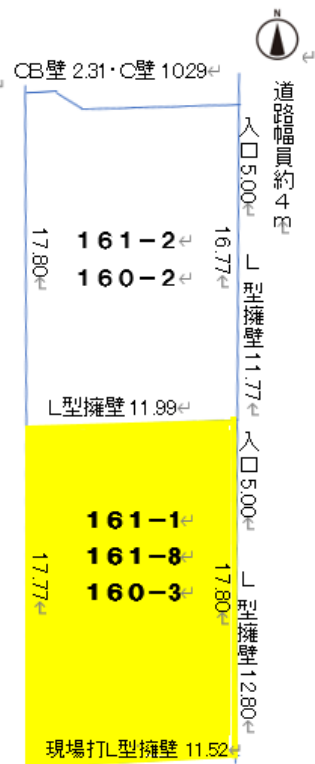


お子様の通学も安心の西山口小学校に徒歩4分



ライフインフォメーション

コンビニエンスストア	190m	徒歩3分
スーパーマーケット	700m	徒歩9分
西山口簡易郵便局	500m	徒歩7分
掛川市立西山口小学校	250m	徒歩4分
掛川市立東中学校	1700m	徒歩22分
掛川市立すこやかこども園	1700m	徒歩22分

周辺の環境

西山口小学校が近く、静かで緑が豊富な地域です。

(公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
静岡県知事免許(1)第14240号
マツタプランニング有限会社

〒436-0085 静岡県掛川市成滝160
TEL:0537-21-2222 担当 松下
FAX:0537-21-2223

物件種目	売 地	
価格	1000 万円	
所在地	地番 掛川市成滝161-1・161-8 地番 掛川市成滝160-3 住居表示 掛川市成滝161-1	
交通	JR 掛川駅約2.5km車5分 東名 掛川IC約3.7km車7分	
土地面積	207.62 m ²	公募 私道含まず
土地面積	62.80 坪	坪単価15.92万円
土地概要	土地権利 所有権	
用途	地目 雑種地・宅地 (現況宅地)	
都市計画	都市計画 非線引区域	
	用途地域 第1種住居地域	
	建ぺい率 60%	
	容積率 160%	
学区	西山口小学校・東中学校	
接道	西側公道4mに17.8m接面	
施設	水道 引込なし	
	ガス LPガス	
	汚水 浄化槽	
	雨水 宅地内から西側市道側溝	
引渡	現況 更地	
	引渡日 相談	
建築条件	なし	
内覧	平日の内覧対応します	
駐車場	現地前マンション「エスプリ」OWNER駐車場A1～A3	
備考	造成:L型擁壁・ひな段 西側化粧B目隠しフェンス売主所有	

取引態様 一般媒介