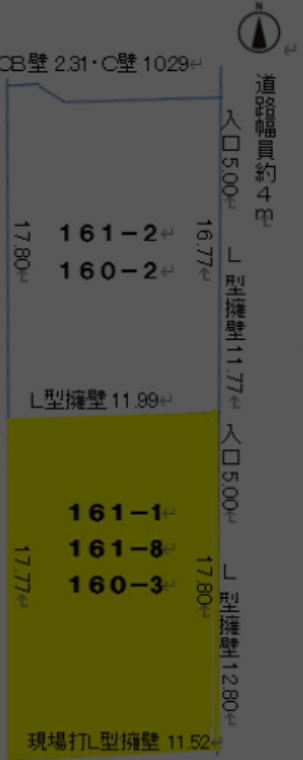
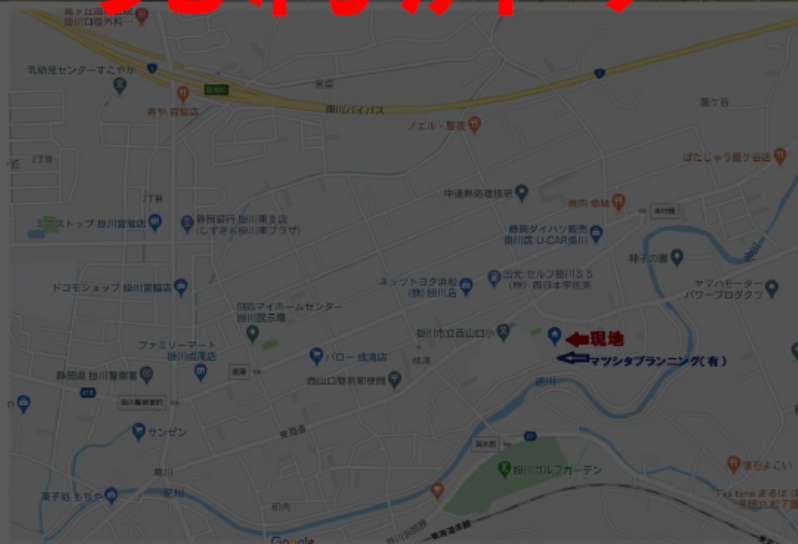


お子様の通学も安心の西山口小学校に徒歩4分



売約済み



物件種目	売地	
価格	1000 万円	
所在地	地番	掛川市成滝161-1・161-8
	地番	掛川市成滝160-3
交通	住居表示	掛川市成滝161-1
		JR 掛川駅約2.5km車5分 東名 掛川IC約3.7km車7分
土地面積	207.62 m ²	公募 私道含まず
土地面積	62.80 坪	坪単価15.92万円

土地概要	土地権利	所有権
	地目	雑種地・宅地（現況宅地）
用途	住宅用地	
都市計画	都市計画	非線引区域
	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	160%
学区	西山口小学校・東中学校	
接道		西側公道4mに17.8m接面
施設	水道	引込なし
	ガス	LPガス
	汚水	浄化槽
	雨水	宅地内から西側市道側溝
引渡	現況	更地
	引渡日	相談
建築条件	なし	
内覧	平日の内覧対応します	
駐車場	現地前マンション「エスプリ」OWNER駐車場A1～A3	
備考	造成：L型擁壁・ひな段	
	西側化粧B目隠しフェンス売主所有	

- ### ライフインフォメーション
- コンビニエンスストア 190m 徒歩3分
 - スーパーマーケット 700m 徒歩9分
 - 西山口簡易郵便局 500m 徒歩7分
 - 掛川市立西山口小学校 250m 徒歩4分
 - 掛川市立東中学校 1700m 徒歩22分
 - 掛川市立すこやかこども園 1700m 徒歩22分

周辺的环境
西山口小学校が近く、静かで緑が豊富な地域です。

(公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
静岡県知事免許(1)第14240号
マツタプランニング有限会社

〒436-0085 静岡県掛川市成滝160
TEL: 0537-21-2222 担当 松下
FAX: 0537-21-2223

取引態様 一般媒介